

28 Yizhak Tabenkin St.,
Tel Aviv, 6935361
Tel: +972-3-7554499
Mobile: +972-50-7408987

Web: www.ecologicalfinance.com
Email: lijorsh@ecologicalfinance.com

יצחק טבנקין 28
תל אביב, 6935361
טל': 03-7554499
נייד: 050-7408987

EcoFinance – Consulting & Responsible Investments

פרופיל הפירמה

רקע:

EcoFinance היא פירמת הייעוץ המובילה בישראל בתחומי כלכלת אנרגיה וסביבה, תוך התמקדות בלעדית בנושאי אנרגיה, סביבה ותשתיות.

EcoFinance הוקמה בשנת 2005 על ידי ליאור שמואלי ששימש כיועץ הכלכלי של השרה לאיכות הסביבה, פרופ' יהודית נאות ז"ל. ליאור, כלכלן ועו"ד בהכשרתו, בעל תואר שני במימון ובחשבונאות (M.Sc-Finance & Accounting) מאוניברסיטת תל אביב הוא בעל ניסיון כלכלי רב, אשר היה מעורב בקידום של פרויקטים לאומיים רבים.

הייעוץ הניתן על ידי הפירמה כולל מגוון רחב של שירותים, וביניהם: ייעוץ וליווי כלכלי מקיף לכלל פעילויות הלקוח בתחומי אנרגיה, סביבה ותשתיות, הכנת סקירות בינלאומיות, ניתוחים כלכליים, ייצוג וליווי מול משרדי הממשלה וגופים ציבוריים, ביצוע בדיקות נאותות (Due Diligence) כלכליות, ייזום וליווי פרויקטים, הכנת תוכניות עסקיות, ביצוע סקירות שוק מקיפות בתחומי אנרגיה, סביבה ותשתיות, ועוד.

לקוחותיה של הפירמה כוללים לקוחות פרטיים, ציבוריים וממשלתיים כאחד. הפירמה הינה ספק מוכר של משרד הביטחון.

תחומי הפעילות העיקריים בהם פועלת **EcoFinance** הם:

1. **ייעוץ כלכלי אסטרטגי בתחומי אנרגיה וסביבה לגופים ציבוריים** – ביצוע ניתוחי עלות-תועלת, סקירות שוק, בדיקות היתכנות כלכלית (RIA), ליווי קידום התקנת חוקי עזר ותקנות, יישום תקנות והחלטות ממשלה, כתיבת מכרזים ועוד.
2. **ייעוץ כלכלי וניהול פרויקטים בתחומי אנרגיה וסביבה לחברות ולגופים עסקיים** – ניתוחים כלכליים שונים, ייצוג מקצועי מול משרדי הממשלה וגופים ציבוריים, ייזום וניהול פרויקטים, ביצוע סקירות בתחומי אנרגיה, סביבה, ותשתיות, ניתוח השפעת מדיניות על חברות ועוד.
3. **ייעוץ כלכלי-פיננסי לחברות מסחריות ולמשקיעים בתחומי אנרגיה, סביבה, ותשתיות** – הכנת תוכניות עסקיות, ביצוע הערכות שווי לפרויקטים וחברות בתחומי האנרגיה, הסביבה והתשתיות, ביצוע בדיקות נאותות (Due Diligence) סביבתיות-כלכליות לפרויקטים וחברות, הכנת חוות דעת כלכליות לבתי משפט, ניתוח השקעות ועוד.
4. **ייעוץ בתחום פליטות גזי חממה (שוק הפחמן)** – ייעוץ מקצועי לגופים ציבוריים ולחברות מסחריות בנושא גזי חממה, עריכת מצאי פליטות גזי חממה, בניית מדיניות ואסטרטגית פחמן, חישוב טביעת הרגל האקולוגית (Carbon Footprint) למוצרים וחברות ועוד.

פעילויות נוספות:

הפירמה משמשת גם כחברה מקצועית בוועדת האנרגיות המתחדשות **במכון הישראלי לאנרגיה וסביבה** (לשעבר מכון הנפט), ויועציה משמשים מרצים בקורס "כלכלת אנרגיה" ובהשתלמויות נוספות במכון.

נציגיה של הפירמה חברים בוועדות הטכניות **במכון התקנים** לקידום התקנים הישראליים הבאים:

- ועודה טכנית לאישור ת"י 50001 לניהול אנרגיה ISO50001
- ועודה טכנית בנושא אנרגיה בבניינים (2203)
- ועודה טכנית בנושא אנרגיה בתעשייה (2204)
- ועדת המומחים לאישור תקן ISO14064 לעריכת מצאי פליטות גזי חממה

הפירמה הוסמכה מטעם חברת **The Carbon Trust** הבריטית לבצע חישובי פליטות גזי חממה לחברות ולמוצרים על בסיס ניתוח אורך מחזור חיים (LCA) לפי תקן PAS2050 הבריטי.


לקוחות ופרויקטים לדוגמא:
משרדי ממשלה, רשויות מקומיות וגופים ציבוריים אחרים

- **המשרד להגנת הסביבה – אגף פסולת**
 - ✓ ייעוץ כלכלי שוטף בנושאי מחזור ופסולת (2017-2023)
 - ✓ סיוע בגיבוש מדיניות ואסטרטגיית הטיפול הפסולת הלאומית
- **המשרד להגנת הסביבה – אגף איכות אוויר ושינוי אקלים**
 - ✓ ייעוץ כלכלי בנושא התייעלות אנרגטית ואנרגיות מתחדשות
- **משרד הכלכלה – אשכול תעשיות**
 - ✓ ייעוץ בנושא השפעת רגולציה בתחומי סביבה ואנרגיה על התעשייה בישראל
- **משרד האנרגיה**
 - ✓ ייעוץ לוועדת המכרזים של המשרד והכנת מפרטי המכרזים ומסמכי התקשרויות של המשרד בתחומים משתנים
- **משרד הבינוי והשיכון**
 - ✓ גיבוש מנגנונים כלכליים להטמעת מערכות ואמצעי חסכון אנרגיה במבני מגורים
 - ✓ ליווי פרויקט להטמעת מערכות ואמצעי חסכון בדיר ציבורי של עמידר
- **הרשות לשירותים ציבוריים חשמל**
 - ✓ ייעוץ וסיוע בגיבוש התמריצים לעידוד אנרגיות מתחדשות בישראל, וליווי הרשות בתהליך גיבוש מתן תעריפים מועדפים לאנרגיה סולארית
- **הוועדה הלאומית למנגנון הפיתוח הנקי (CDM) – סחר בגזי חממה**
 - ✓ גיבוש מדיניות ובחינת כלים כלכליים להפחתת פליטות גזי חממה
 - ✓ יישום מנגנון המסחר הנקי (CDM) בישראל לרבות אמנות בינ"ל
- **הוועדה למיסוי ירוק**
 - ✓ יעוץ סביבתי-כלכלי לוועדה מיסוי ירוק 1 והטמעת שיקולים סביבתיים במדיניות המס
- **משרד הפנים, הממונה על תאגידי מים וביוב**
 - ✓ ליווי הקמת תאגידי מים וביוב ב-15 רשויות מקומיות במחוז הצפון
- **אשכול רשויות השרון**
 - ✓ ליווי וייעוץ כלכלי עסקי לפיתוח פארק מחזור מתקדם "תלתן" בקיבוץ אייל
- **הרשות לפיתוח כלכלי תל אביב בע"מ (חברה כלכלית של עיריית תל אביב)**
 - ✓ ייעוץ וליווי הרשות לתוכנית להקמת גגות סולאריים בעיר תל אביב והכנת כתבי מכר לפרויקטי האנרגיה ברחבי העיר.
- **החברה למשק וכלכלה של מרכז השלטון המקומי בע"מ**
 - ✓ ניהול פרויקטים של חסכון באנרגיה ברשויות מקומיות ורישום הפחתות גזי החממה


המומחים לכלכלת אנרגיה וסביבה

- **עיריית ירושלים**
 - ✓ ייעוץ כלכלי במסגרת גיבוש תוכנית האב לתחבורה לצמצום זיהום אוויר בעיר
 - ✓ ייעוץ וליווי העירייה בפרויקט גגות סולאריים בעיר ירושלים
- **עיריית תל אביב**
 - ✓ עריכת סקר מקורות פליטת גזי חממה ותוכנית פעולה עירונית לצמצום
- **איגוד ערים איכות סביבה (אזור חיפה)**
 - ✓ ייעוץ מקצועי שוטף בנושאי סביבה, לרבות כתיבת מכרזים
- **עיריית רמלה**
 - ✓ ייעוץ סביבתי/כלכלי במסגרת הקמת מתקן עיכול אנאירובי לפסולת אורגנית
- **המועצה האזורית תמר**
 - ✓ ניתוח כלכלי סביבתי וקביעת מודל מימון מערכת ניטור זיהום אוויר
 - ✓ קידום חוק עזר בנושא ניטור זיהום אוויר
- **החברה הכלכלית לפיתוח חבל מנשה בע"מ**
 - ✓ ביצוע בדיקה כלכלית והכנת תוכנית עסקית להקמת מתקן לטיפול בפסולת חקלאית
- **היחידה הסביבתית אילת-אילות**
 - ✓ בחינה כלכלית של החלופות לכריית חולות סמר ומחזור פסולת בניין
- **יפה נוף פיתוח תשתיות ותחבורה בע"מ**
 - ✓ מיפוי וכימות ההשפעות הסביבתיות של פרויקט מנהרת תשתיות חוצה חיפה
- **רשות שדות התעופה**
 - ✓ הכנת מצאי פליטות גזי חממה לנתב"ג
 - ✓ כתיבת מפרטים במכרז להקמת תחנת כוח בנתב"ג ויעוץ בסחר פליטות גזי החממה
- **התאחדות התעשיינים**
 - ✓ ניתוח ואיפיון התפלגות פליטות לאוויר במפרץ חיפה
 - ✓ בקרה תקציבית בפרויקט לשיקום קרקעות מזוהמות בנחל הקישון בסך 200 מלש"ח
 - ✓ ליווי מקצועי וייעוץ כלכלי לגיבוש מדד סביבתי משולב לחברות תעשייה
- **המכון הישראלי לאנרגיה וסביבה**
 - ✓ ייעוץ מקצועי שוטף וייצוג מכון בפורומים ציבוריים
 - ✓ פיתוח, ניהול ותפעול שוטף של מדד מחירי אנרגיה (מאז 2013 ועד היום)


חברות מסחריות וגופים פרטיים
• דור כימיקלים בע"מ

- ✓ ניהול ופיתוח עסקי לפרויקט לקידום מימן ומתנול כתחליפי דלקים
- ✓ ניהול פרויקט להפקת כימיקלים ותחליפי דלקים מפסולת עירונית.

• קרן טנא - חיפה כימיקלים

- ✓ ביצוע due-diligence סביבתי למשקיעים במסגרת הליך רכישת חיפה כימיקלים

• מילואות אגש"ח

- ✓ ייעוץ כלכלי וליווי תכנון להקמת פארק אקולוגי גליל מערבי למחזור והשבה של פסולת

• פניציה מפעלי זכוכית בע"מ (מקבוצת IEL)

- ✓ ניתוח כלכלי של התועלות הסביבתיות בהקמת מפעל מחזור פסולת זכוכית ושימוש בפסולת זכוכית בתהליך הייצור

• נשר - מפעלי מלט מאוחדים בע"מ

- ✓ סקירה בינ"ל בנושא הטלת היטלים ומיסוי סביבתי על החברה
- ✓ בחינת הכדאיות הכלכלית בהקמת מתקן להפקת אנרגיה מפסולת

• בתי זיקוק לישראל + כרמל אולפינים

- ✓ ניתוח היעילות הכלכלית של אמצעי הפחתת פליטות מזהמים במפעל

• בנק לאומי לישראל בע"מ

- ✓ בחינת הרחבת שירותים פיננסיים בתחומי שוק הפחמן ושימור אנרגיה
- ✓ סקירת החובות והחקיקה בנושא איכות הסביבה שמוטלות על הבנק

• סוגת בע"מ

- ✓ ניתוח היעילות הכלכלית של אמצעי הפחתת פליטות מזהמים במפעל הסוכר

• שניידר אלקטריק בע"מ

- ✓ יישום תוכנית פיתוח בתחום התייעלות אנרגטית
- ✓ ייעוץ וליווי מקצועי מול משרדי הממשלה לקידום מדיניות בתחום התייעלות אנרגטית

• סודה סטרים בע"מ

- ✓ עריכת מצאי פליטות גזי החממה של החברה וחישוב Carbon footprint של מוצרי החברה והסמכה לתקנים בינלאומיים

• כתר פלסטיק בע"מ

- ✓ עריכת מצאי פליטות גזי החממה של החברה וחישוב Carbon footprint של מוצרי החברה והסמכה לתקנים בינלאומיים

• מהדרין תנופורט יצוא (ש.מ) - חברה ציבורית

- ✓ ייעוץ מקצועי שוטף, איפיון והגדרת מדיניות סביבתית, וביצוע תוכנית ליישום המדיניות הסביבתית
- ✓ עריכת מצאי פליטות גזי החממה של החברה וחישוב Carbon footprint של מוצרי החברה והסמכה לתקנים בינלאומיים


המומחים לכלכלת אנרגיה וסביבה

- **קיבוץ נחל עוז**

✓ ייעוץ כלכלי וליווי תכנון להקמת פארק למחזור והשבה של פסולת
- **KPMG**

✓ עריכת מצאי פליטות גזי חממה ובניית תוכנית לצמצום פליטות גזי חממה
- **כרמלטון בע"מ (מנהרות הכרמל)**

✓ ביצוע עבודה כלכלית לכימות התועלות הסביבתיות מהפעלת מנהרות הכרמל
- **על-בד משואות יצחק בע"מ**

✓ ביצוע תחשיבי הפחתת פליטות גזי חממה לפרויקט הסבת קיטור במפעל החברה
- **טביב – החברה הארצית לפינוי וטיפול בפסולת רעילה בע"מ**

✓ ניתוח טכנו כלכלי להקמת מפעל ארצי למחזור סוללות ליתיום מכלי רכב

✓ ייעוץ כלכלי במסגרת תהליכי גיבוש מדיניות ניהול פסולת מסוכנת וקידום ייצוא פסולת מסוכנת מישראל
- **תדירגן מוצרים מדויקים בע"מ**

✓ ניתוח היעילות הכלכלית של אמצעי הפחתת פליטות מזהמים במפעל
- **אורטל יציקות מגנזיום בע"מ**

✓ ניתוח היעילות הכלכלית של אמצעי הפחתת פליטות מזהמים במפעל
- **חץ אקולוגיה בע"מ**

✓ כתיבת חוות דעת סביבתית-כלכלית העוסקת בחישוב היקפי החשמל המופק באתר הפסולת בחירייה ומכירתו, במסגרת הליכים משפטיים
- **Alstom transport - France**

✓ ביצוע תחשיבים כלכליים ובחינת היתרונות הסביבתיים לפרויקט חשמול הרכבת לירושלים
- **אקו-אויל בע"מ**

✓ ביצוע הערכת שווי של החברה המתמחה בטיפול בפסולת שומנית לצורכי השקעה
- **החטיבה לטיפול ומחזור מים אפורים של לשכת המסחר**

✓ ביצוע בחינת כדאיות כלכלית להקמת מערכות מים אפורים בישראל

✓ ייעוץ כלכלי שוטף במסגרת הכנת הצעת חוק מחזור מים אפורים
- **אדבר יועצים בע"מ**

✓ אפיון וכתיבת מערך המכרזים וההתקשרויות לביצוע פרויקט לניקוי פסולת אסבסט בגליל המערבי בהיקפים של 40 מלש"ח
- **קומפוסט אור**

✓ ביצוע בדיקה כלכלית סביבתית ומתן הערכת שווי לקראת השקעה